






21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)		10/06/2022
PC	DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	PC
 SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20	 TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Vadiou - 31400 TOULOUSE T.: 05 61 32 16 90 M.: agencetda@outlook.fr W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr	 TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Vadiou - 31400 TOULOUSE Mail : agencetda@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocrauldupuy-architectes.fr Siret : 810 649 425 0022 / SARL au capital de 20 000€

SOMMAIRE

PLAN DE SITUATION / PLAN CADASTRAL	PC 01
PLAN DE MASSE GÉNÉRAL	PC 02.1
PLAN MASSE TECHNIQUE	PC 02.2
COUPE TERRAIN	PC 03.1
COUPE DÉTAIL DES TABLES	PC 03.2
COUPE DÉTAILS DES TABLES	PC 03.3
NOTICE	PC 04
FAÇADES POSTE DE LIVRAISON	PC 05.1
FAÇADES POSTES DE TRANSFORMATION	PC 05.2
INSERTIONS DU PROJET	PC 06.1
PHOTOGRAPHIES DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE	PC 07
PHOTOGRAPHIES DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN	PC 08
ANNEXE 01 : ÉTUDE D'IMPACT	PC 11

 SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20	 TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE T.: 05 61 32 16 90 M.: agence@tda-outlook.fr W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr	 TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE Mail : agence@tda-outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocrauldupuy-architectes.fr Siret : 810 849 425 0022 / SARL au capital de 20 000€	21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)		10/06/2022
			PC	SOMMAIRE	PC 00

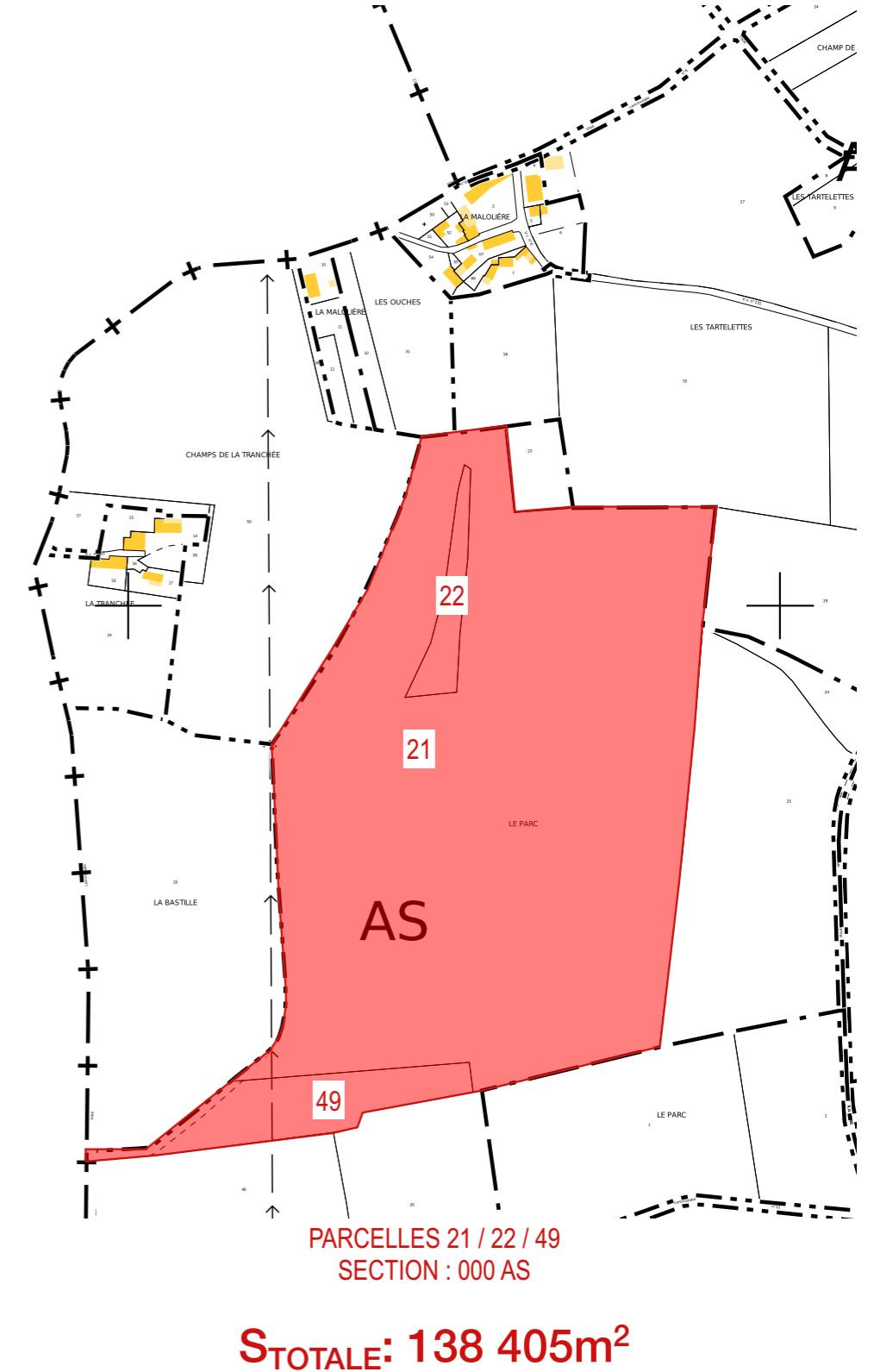
PROJET:
 PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE CENTRALE PHOTOVOLTAÏQUE
 LIEU DIT "LE PARC" - 16700 TAIZÉ-AIZIE



PLAN DE SITUATION

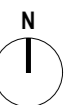





VUE AÉRIENNE



PLAN CADASTRAL_ Ech: 1/5000^{ème}

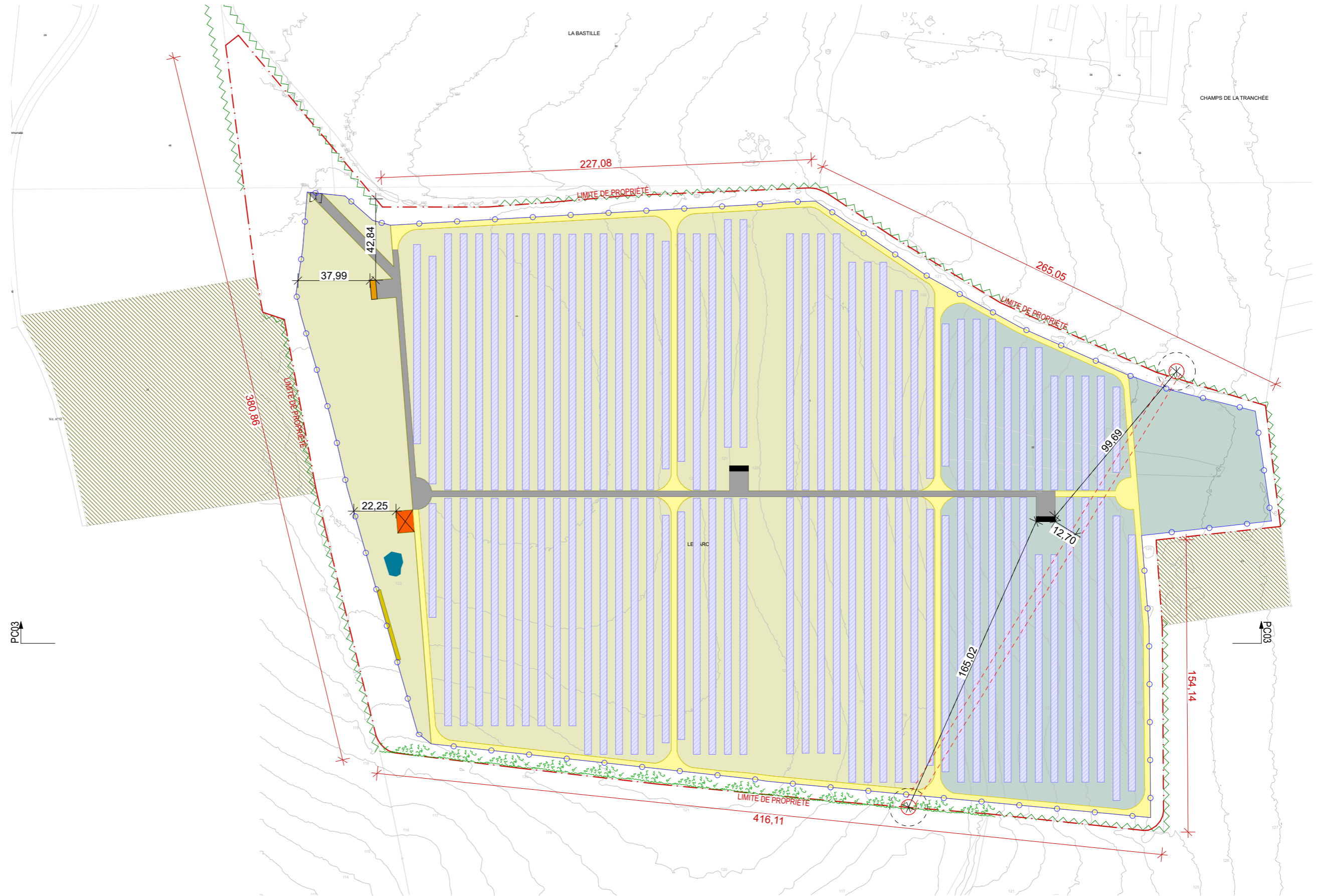
S_{TOTALE}: 138 405m²




 <p>SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20</p>	 <p>TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE T: 05 61 32 16 90 M.: agencetda@outlook.fr W.: www.tocraultdupuy-architectes.fr</p>	 <p>TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE Mail : agencetda@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocraultdupuy-architectes.fr Siret : 810 649 428 0022 / SARL au capital de 20 000€</p>	21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)		10/06/2022
			PC	PLAN DE SITUATION	PC 01

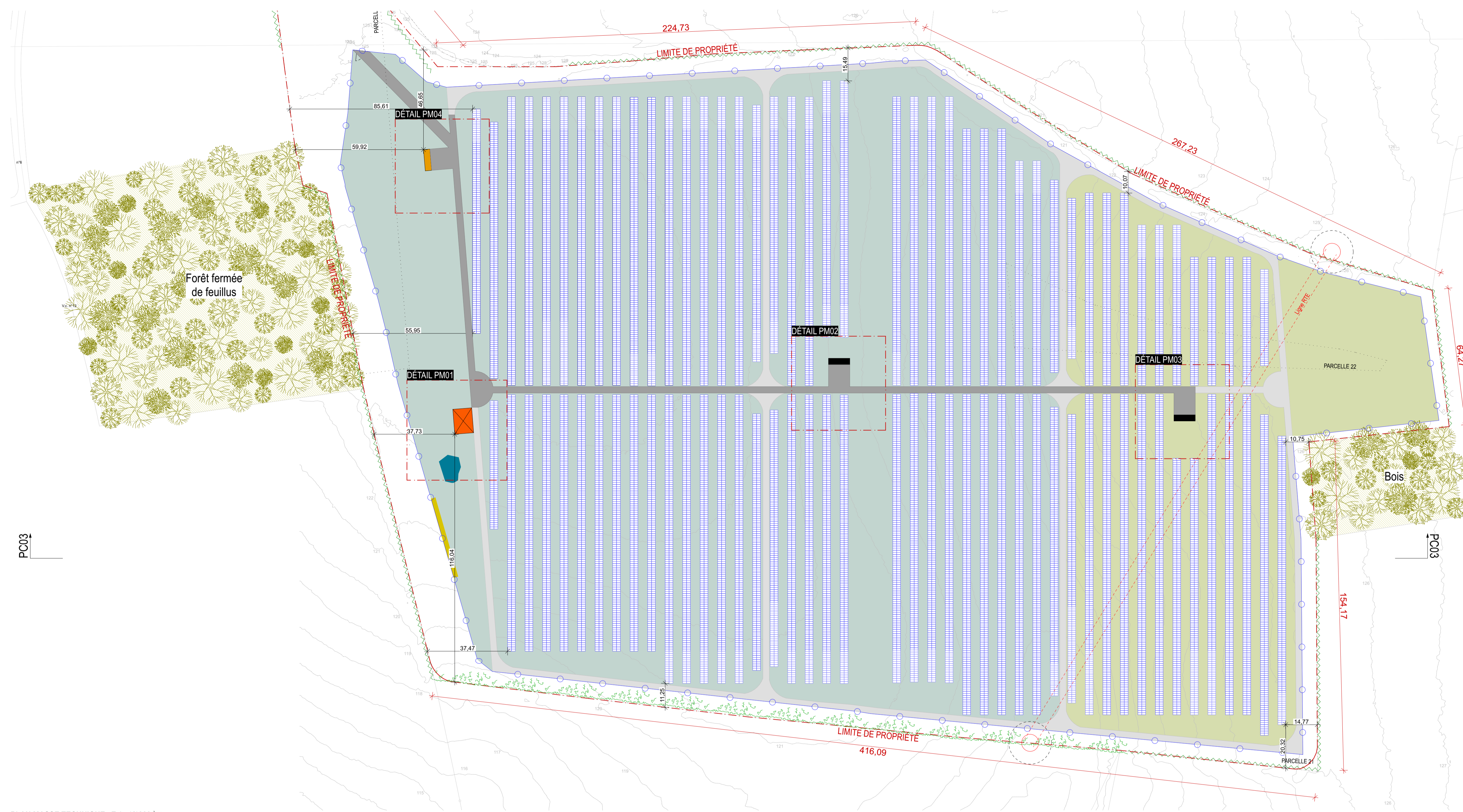
LÉGENDE

-  Modules photovoltaïques
-  Clôture
-  PDL/PTR (poste de livraison/transformation)
-  PTR (poste de transformation)
-  Voies périphériques internes
-  Piste empiéree
-  Espaces boisés
-  Haie existante
-  Haie à créer
-  Portail
-  Réserve incendie
Bâche à eau 120m³
-  Nucleis
-  Marre
-  Pelouse HexaFlore
-  Pelouse existante
-  Zone tampon 4 et 10m poteaux RTE



Plan masse _ Ech: 1/2000^{ème}

	<p>SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20</p>	<p>TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE T: 05 61 32 16 90 M.: agenceida@outlook.fr W: www.tocrauldupuy-architectes.fr</p>	<p>TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE Mail: agenceida@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocrauldupuy-architectes.fr Siret: 810 649 425 0022 / SARL au capital de 20 000€</p>	<p>21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)</p>	<p>20/06/2022</p>
		<p>PC PLAN DE MASSE GÉNÉRAL</p>		<p>PC 02.1</p>	

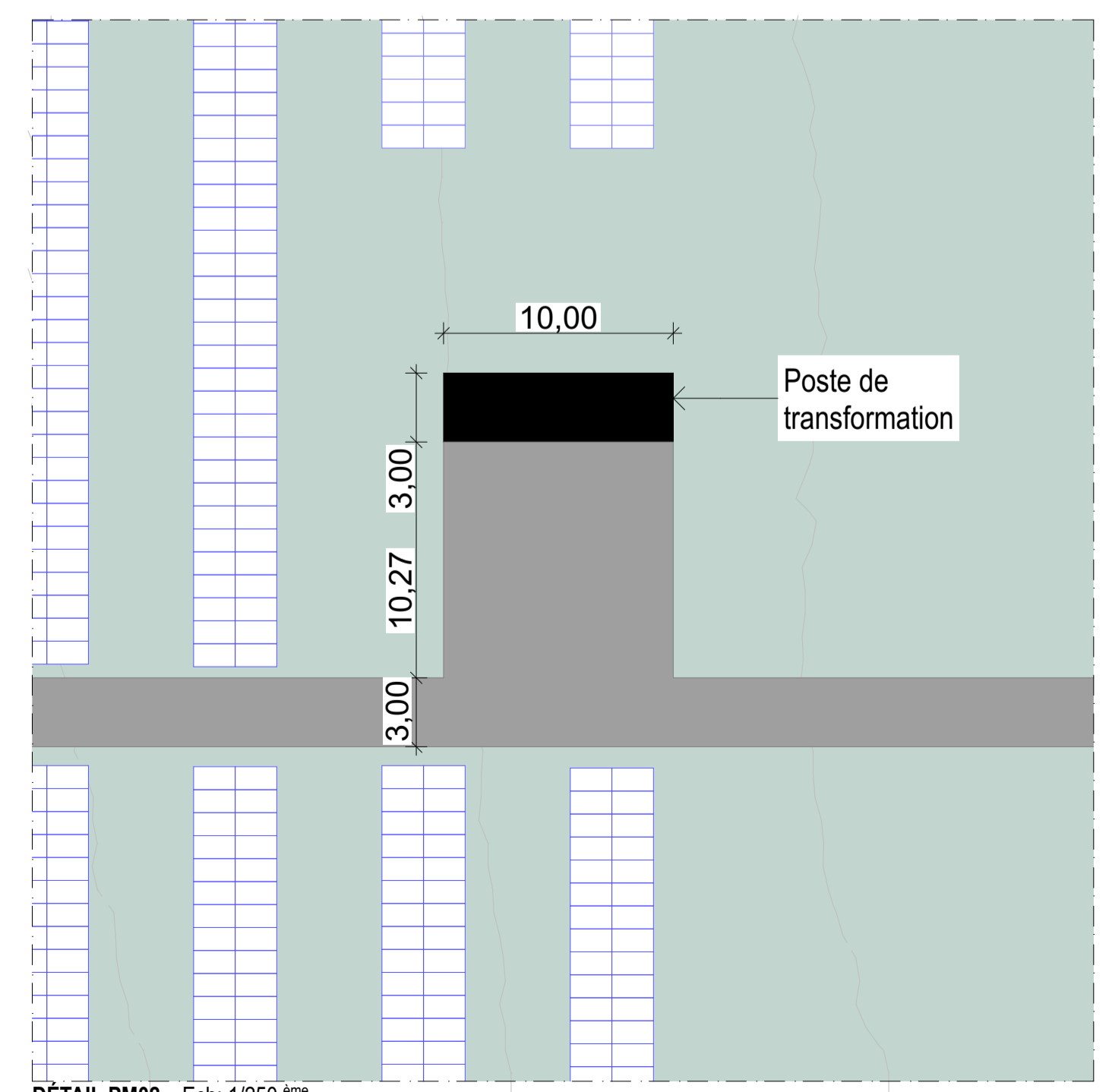


- ### LÉGENDE
- Modules photovoltaïques
 - Clôture
 - PDL/PTR (poste de livraison/transformation)
 - PTR (poste de transformation)
 - Voies périphériques internes
 - Piste empiéree
 - Espaces boisés
 - Haie existante
 - Haie à créer
 - Portail
 - Réserve incendie
Bâche à eau 120m³
 - Nucleis
 - Mare
 - Pelouse HexaFlore
 - Pelouse existante
 - Zone tampon 4 et 10m poteaux RTE

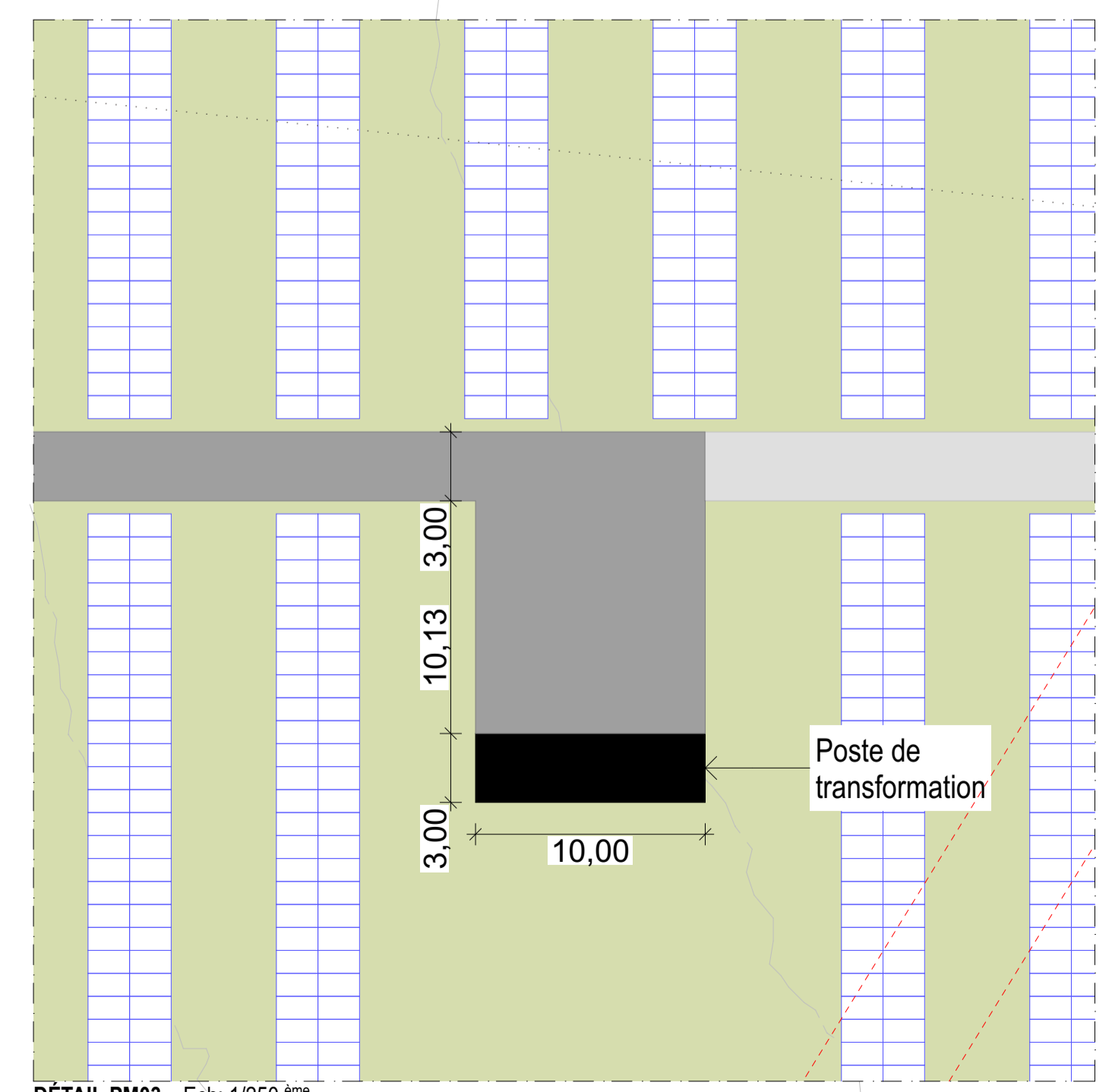
PLAN MASSE TECHNIQUE _ Ech: 1/1000^{ème}



DÉTAIL PM01 _ Ech: 1/250^{ème}



DÉTAIL PM02 _ Ech: 1/250^{ème}



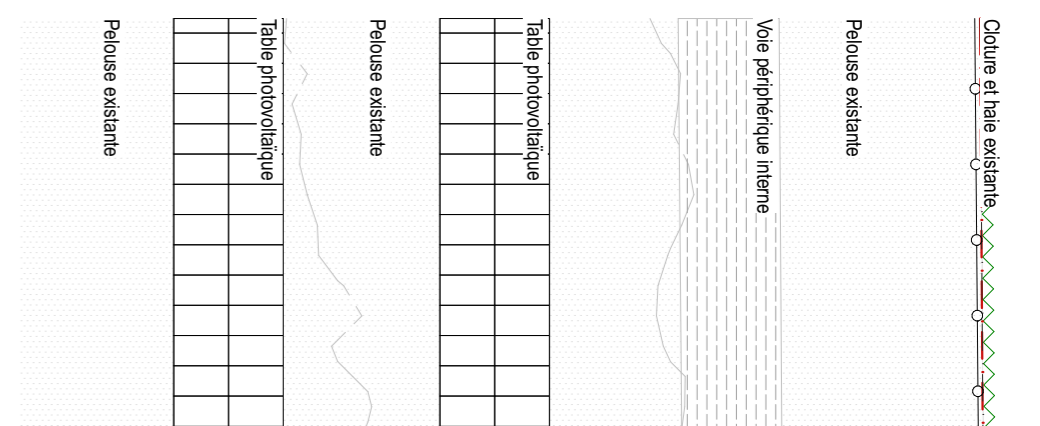
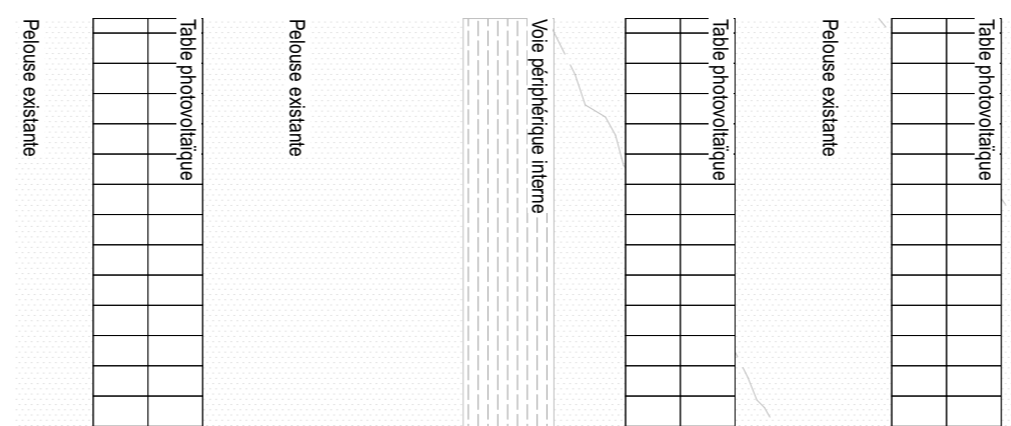
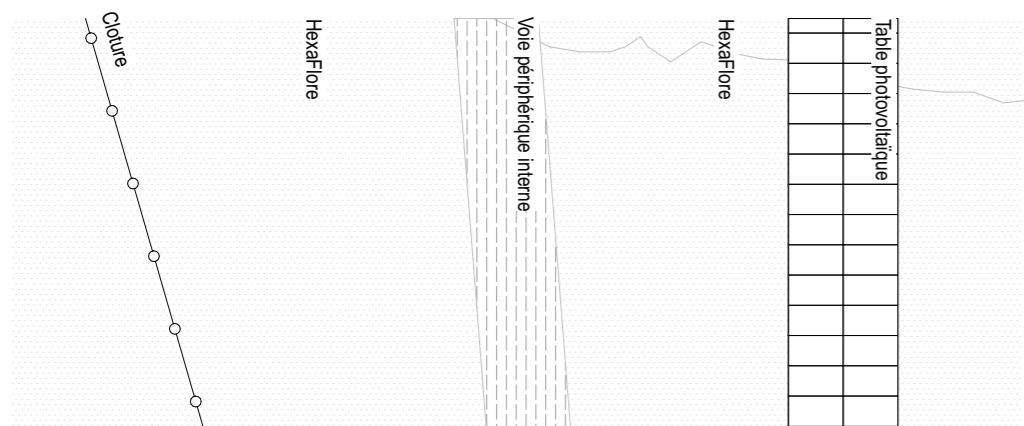
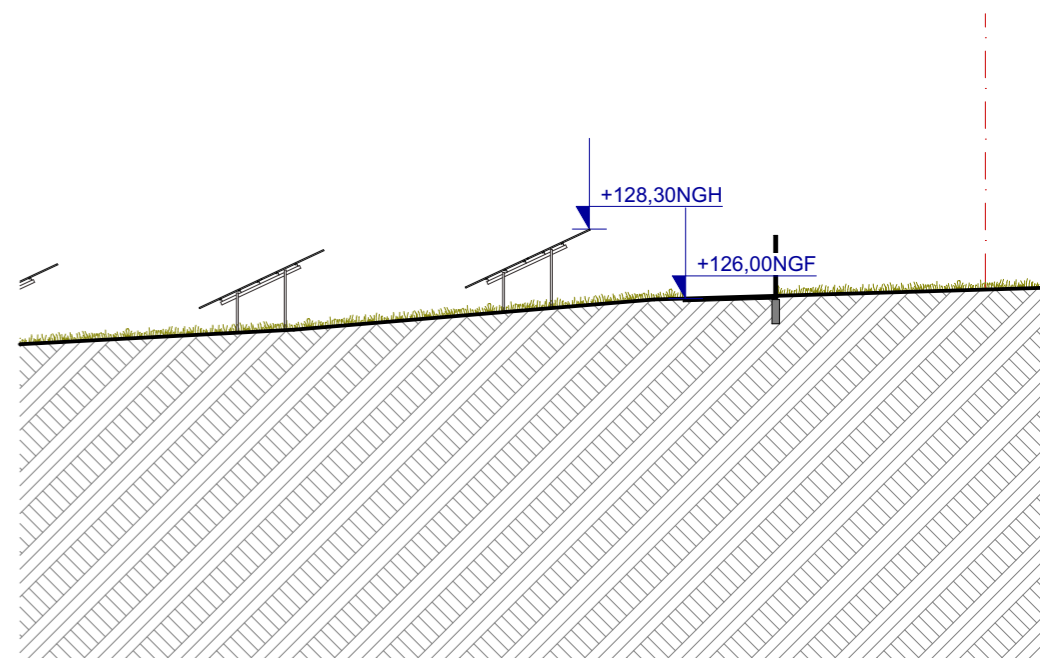
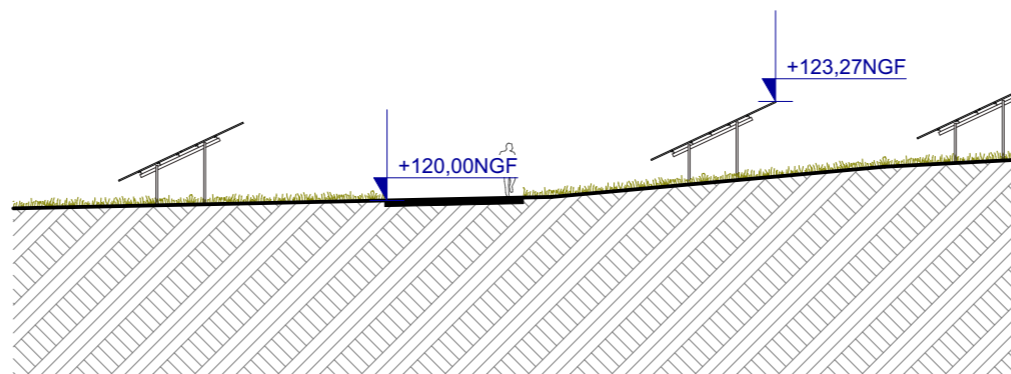
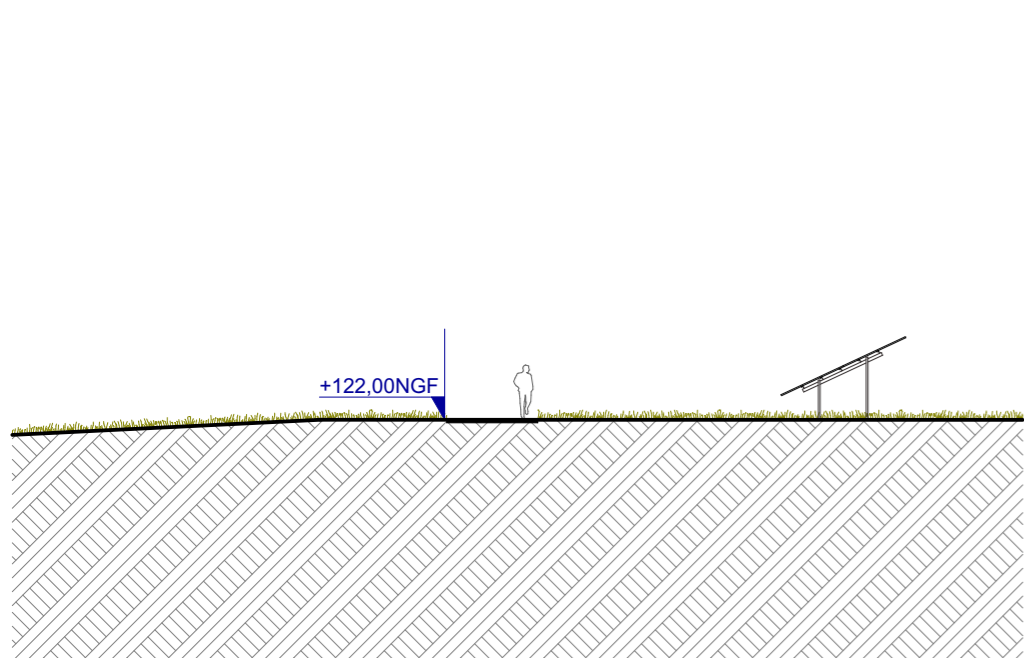
DÉTAIL PM03 _ Ech: 1/250^{ème}



DÉTAIL PM04 _ Ech: 1/250^{ème}

Création d'une centrale photovoltaïque à Tazé-Aize (16700)

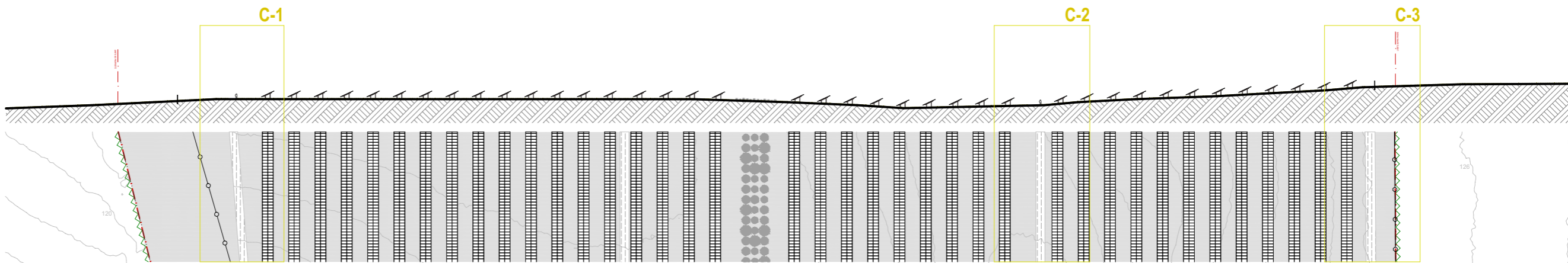
PC	PLAN DE MASSE TECHNIQUE	PC 02.2
SOLVEONA 03 26 rue de Calvados 31500 Fenouillet 05 61 62 08 22	TOCRAULT & DUPUY Architectes 112 Rue André Malraux - 31000 TOULOUSE T: 05 61 21 19 00 M: 05 61 21 19 01 W: www.tocraultdupuyarchitectes.fr	



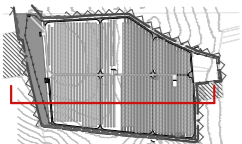
PLAN C-1_ Ech: 1/250^{ème}

PLAN C-2_ Ech: 1/250^{ème}

PLAN C-3_ Ech: 1/250^{ème}



COUPE GÉNÉRALE AA_ Ech: 1/1500^{ème}



SOLVEONA 03
3bis route de Lacourtenourt
31150 Fenouillet
05 61 82 08 20

DA TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE
T: 05 61 32 16 90
M.: agence@tda@outlook.fr
W.: www.tocraultdupuy-architectes.fr

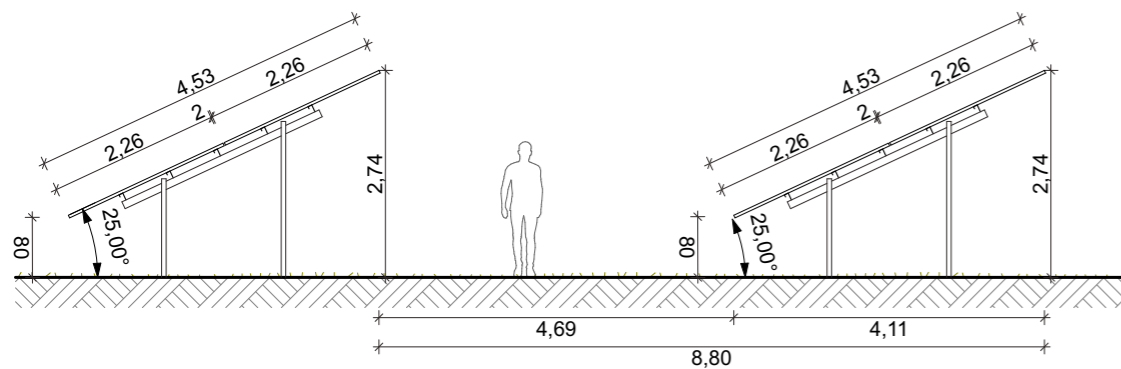
DA TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES
101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE
Mail : agence@tda@outlook.fr - 05 61 32 16 90
www.tocraultdupuy-architectes.fr
Siret : 810 649 428 0022 / SARL au capital de 20 000€

21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

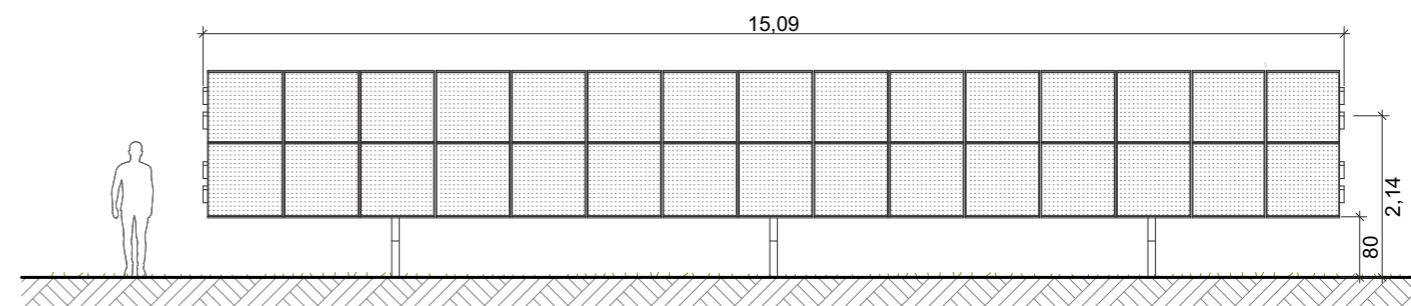
10/06/2022

PC COUPE TERRAIN

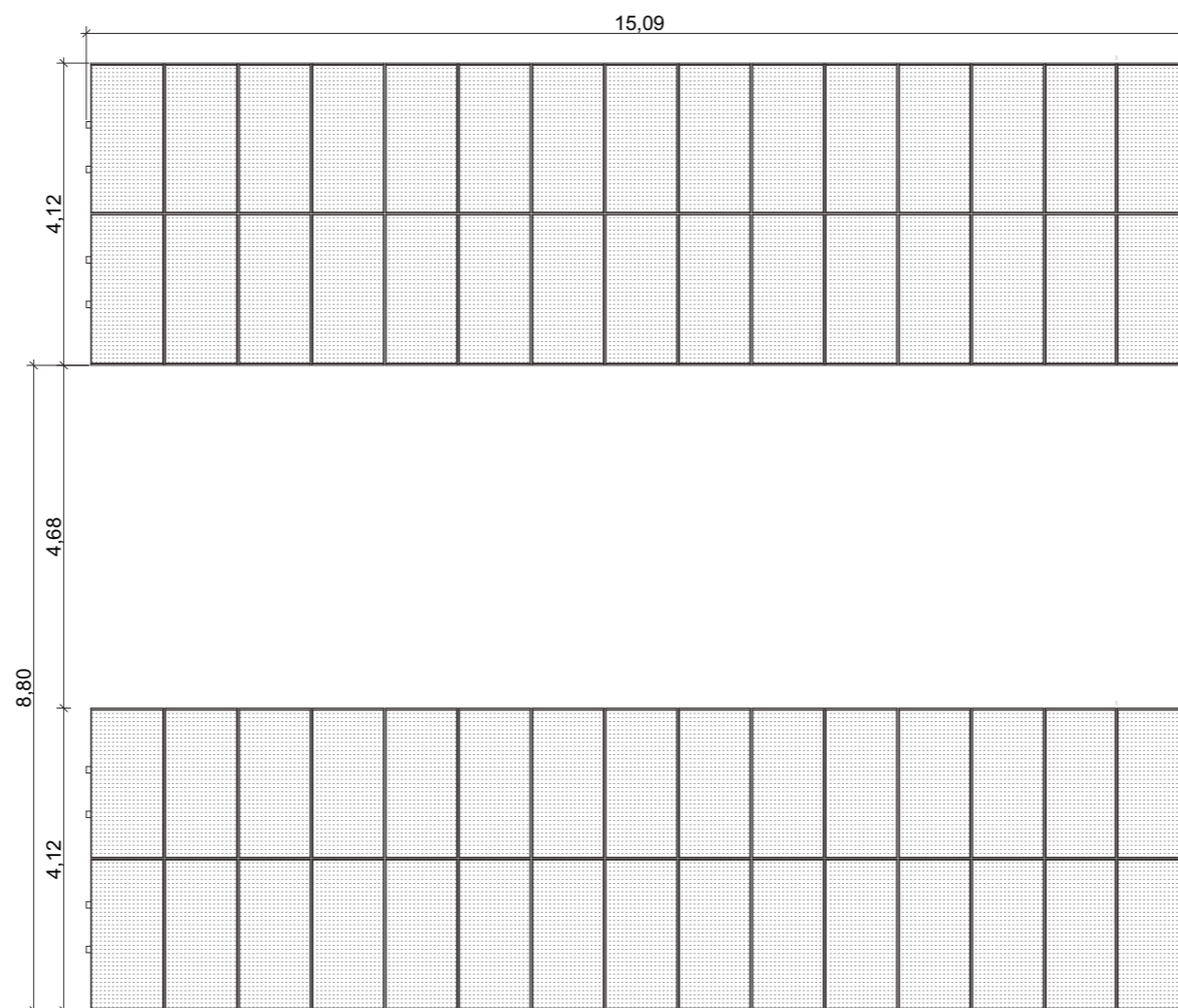
PC 03



DÉTAIL EN COUPE DEMI-TABLES PHOTOVOLTAÏQUES_Ech: 1/100 ème



DÉTAIL EN ÉLEVATION DEMI-TABLES PHOTOVOLTAÏQUES_Ech: 1/100 ème



DÉTAIL EN PLAN DEMI-TABLES PHOTOVOLTAÏQUES_Ech: 1/100 ème



SOLVEONA 03
3bis route de Lacourtenours
31150 Fenouillet
05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE
T: 05 61 32 16 90
M.: agence@toda@outlook.fr
W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



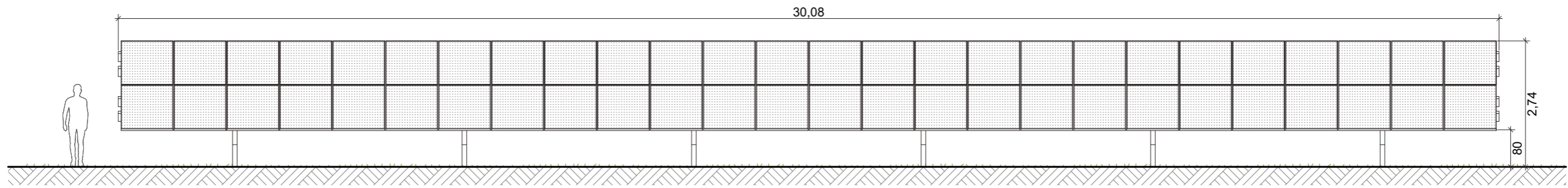
21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

10/06/2022

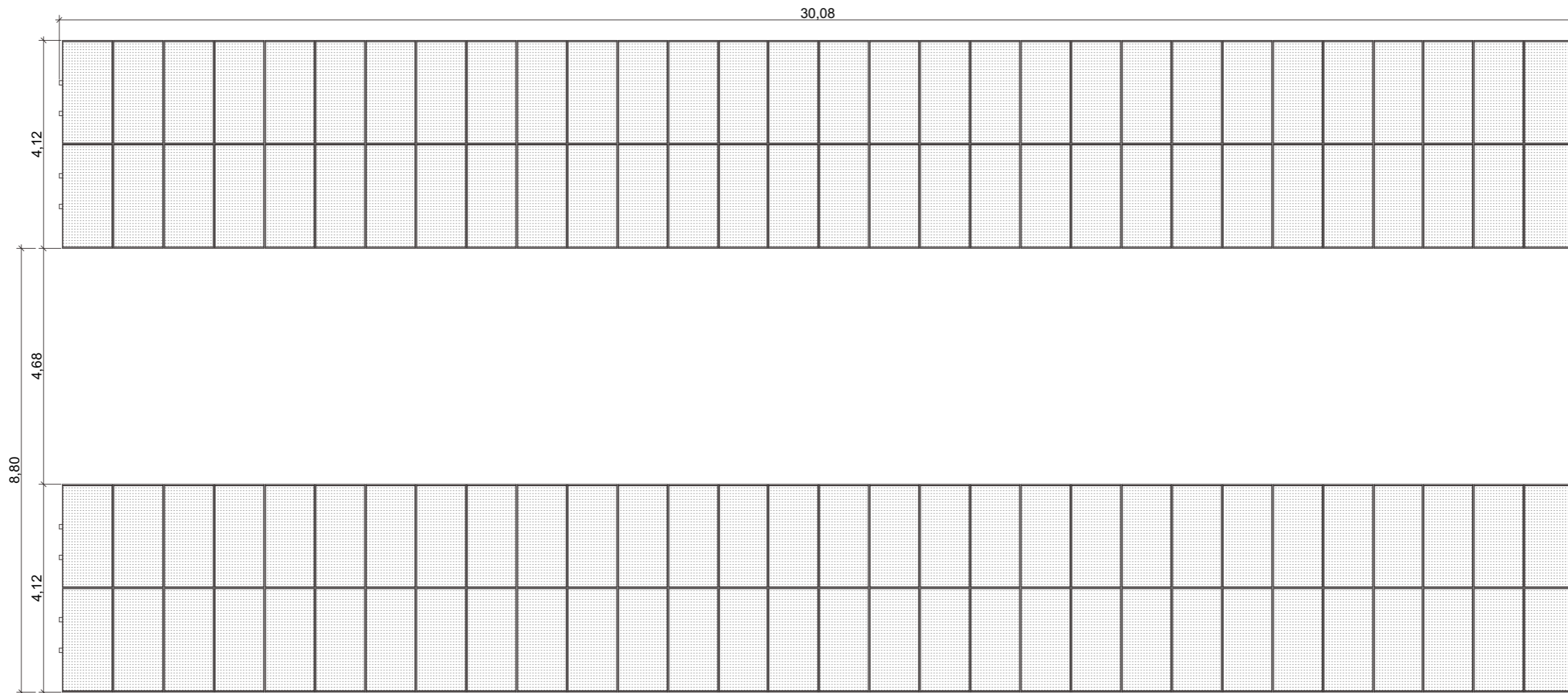
PC

COUPES DÉTAIL TABLES PHOTOVOLTAÏQUES

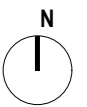
PC 03.1



DÉTAIL EN ÉLÉVATION TABLES PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES_ Ech: 1/100^{ème}



DÉTAIL EN PLAN TABLES PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES_ Ech: 1/100^{ème}



SOLVEONA 03
3bis route de Lacourtenours
31150 Fenouillet
05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
101 Rue Achille Viéville - 31400 TOULOUSE
T: 05 61 32 16 90
M: agence@tda-outlook.fr
W: www.tocrauldupuy-architectes.fr



21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

10/06/2022

PC

COUPES DÉTAIL TABLES PHOTOVOLTAÏQUES

PC 03.2

1. Etat initial du terrain

Le projet de centrale photovoltaïque se situe en région Nouvelle-Aquitaine, dans le département de la Charente, sur le territoire de la commune de Taizé-Aizie qui se situe à environ 5 km au Nord-est de la ville de Ruffec.

Les terrains concernés par le projet de centrale photovoltaïque sont localisés au lieu-dit « Le Parc », à environ 1,5 kilomètres au Nord-ouest du centre de Taizé-Aizie. Le projet s'implante sur un site cultivé en jachère depuis plusieurs années, plus précisément sur les parcelles cadastrales AS 0021, 0022 et 0049.

Il alliera à la fois production photovoltaïque et apiculture, avec un élevage de reines qui sera implanté sur site. La définition précise du projet apicole est détaillée dans l'étude préalable agricole.

Les abords immédiats du site sont délimités :

- A l'Ouest, par la ligne ferroviaire 570 000 reliant Bordeaux-Saint-Jean à Paris-Austerlitz ainsi que le lieu-dit « la Tranchée »
- A l'Est, par la route départementale 306 et de nombreuses parcelles agricoles
- Au Nord, par le lieu-dit « la Malolière »
- Au Sud, par le lieu-dit « Chantemerle »

2. Urbanisme

Le règlement national d'urbanisme (RNU) est actuellement en vigueur sur la commune de Taizé-Aizie. Elle est donc soumise à la règle de la constructibilité limitée qui prescrit que « les constructions ne peuvent être autorisées que dans les parties urbanisées de la commune ». Cependant, l'article L 111-4 du Code de l'Urbanisme, relatif au RNU, dispose que « peuvent être autorisées en dehors des parties urbanisées de la commune : les constructions et installations nécessaires à [...] la réalisation d'opérations d'intérêt national ».

Concernant les centrales photovoltaïques, l'arrêté du 23 octobre de la Cour Administrative d'Appel (CAA) de Nantes stipule que « les panneaux photovoltaïques [...] doivent être regardés comme des installations nécessaires à un équipement d'intérêt collectif au sens des dispositions de l'article L. 123-1 du code de l'urbanisme ».

Ainsi, le projet de centrale photovoltaïque peut être autorisé en dehors des parties urbanisées de la commune.

3. Etat projeté du terrain et de la construction

a) Aménagement du terrain

Les terrassements prévus sont limités au strict minimum, et sont liés à la création des voies de circulation à l'intérieur de l'enceinte de la centrale, ainsi qu'à la réalisation d'une fouille de fondation pour la mise en place des postes électriques.

b) Implantation et volume

L'unité de production photovoltaïque proposée s'établira sur les surfaces suivantes :

- Emprise totale de la centrale (surface clôturée) : environ 12 hectares
- Surface des panneaux photovoltaïques : 40 000 m² environ

Les capteurs photovoltaïques de la centrale photovoltaïque de Taizé-Aizie seront installés en structures fixes, orientées plein Sud et inclinées de 25°. Chaque table sera équipée de 30 ou 60 modules. A noter que le nombre de module par table sera dépendant des fournisseurs de modules, et pourra être amené à changer selon le planning de construction de la centrale.

Les modules photovoltaïques seront d'aspect bleuté et d'une puissance unitaire d'environ 550 Wc.

La hauteur de chaque table sera d'environ 2,75 m et la hauteur du bord inférieur de la table par rapport au terrain naturel sera d'environ 0,8 m.

La faible hauteur des structures permet au projet d'être facilement occulté par les mesures d'intégration paysagère. Ces mesures consisteront principalement à la plantation d'une haie mellifère en bordure Est du projet.

Pour assurer la conversion, le transport et la livraison sur le réseau ENEDIS de l'énergie produite par les panneaux photovoltaïques, 2 postes de transformation seront implantés sur la partie centrale du site et 1 poste de transformation et de livraison sera implanté à l'entrée du site.

Enfin, pour assurer de manière optimale la maîtrise du risque incendie, une réserve incendie sera implantée au Sud de la centrale.

c) Traitement des constructions, clôture, végétation ou aménagement situé en limite de terrain

Afin de garantir la sécurité des installations, une clôture grillagée de 2 m de haut sera disposée sur le pourtour du site. L'enceinte du projet sera accessible par l'intermédiaire d'un portail verrouillé et accessible au SDIS, qui permettra l'accès à la centrale photovoltaïque sur la partie Est.

Des voies de circulation interne seront mises en place :

- Une piste périphérique de 3 m de large permettra d'accéder au local technique et permettra également l'accès des engins de secours du SDIS. Cette piste longera la clôture. Afin de ne pas porter atteinte à la libre circulation des espèces (petits mammifères et reptiles), la clôture sera composée de grosses mailles sur les 30 premiers centimètres.
- Une piste empierrée d'environ 4 m de large sera implantée du premier poste au Sud jusqu'au dernier poste de transformation plus au Nord du site.

d) Matériaux et couleurs des constructions

La clôture, les portails et le poste électrique seront de couleur vert lierre (RAL 7009). Cette couleur permettra une meilleure intégration paysagère. En effet, ces éléments pourront ainsi se fondre dans le paysage et l'impact paysager de la centrale sera réduit. Les panneaux photovoltaïques seront de couleur bleu ardoise. Les structures porteuses seront de couleur métallique (acier galvanisé). Les voies de circulation seront réalisées en grave pour les pistes empierrées et l'aire de grutage.

e) Aménagement paysager

Les panneaux seront occultés par la végétation créée, conservée et densifiée à certains endroits. Le projet respectera la perception globale du lieu et ne prendra qu'une place minime pour le regard.




f) Principales mesures d'évitement et de réduction

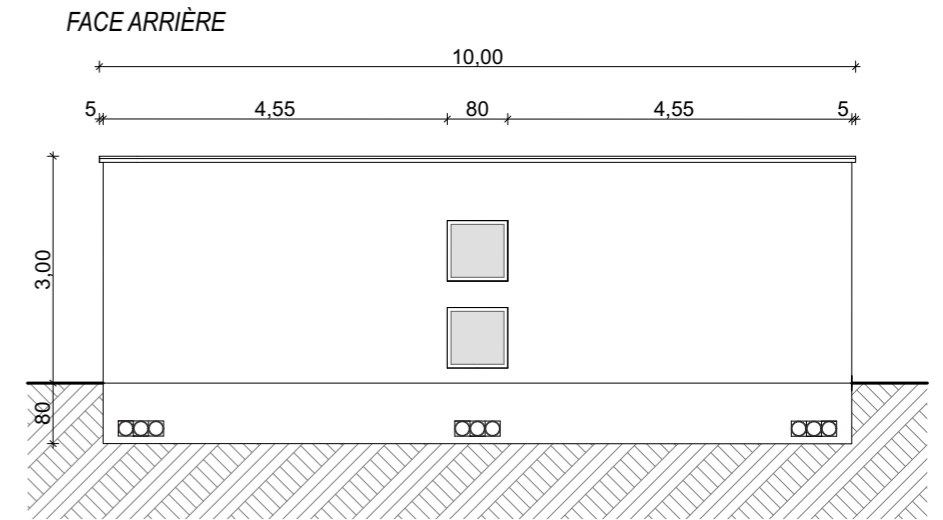
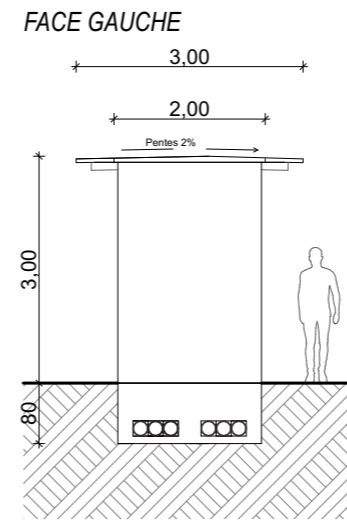
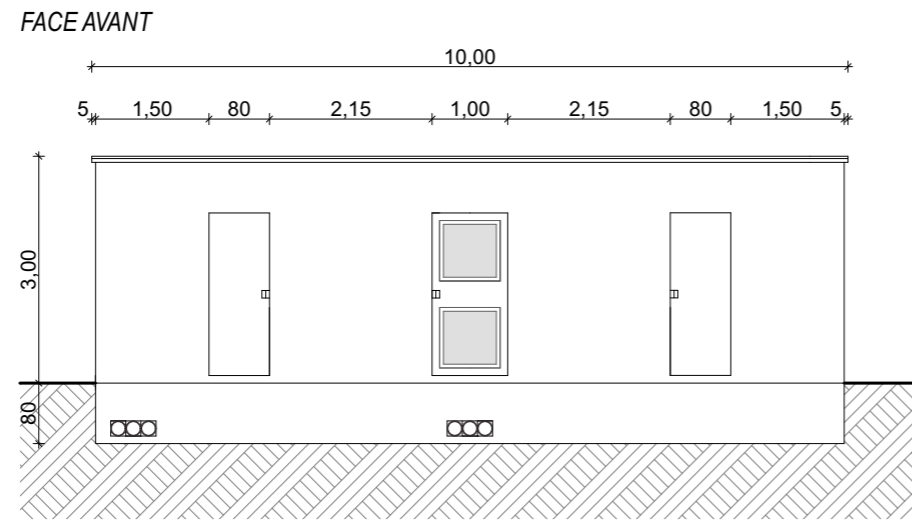
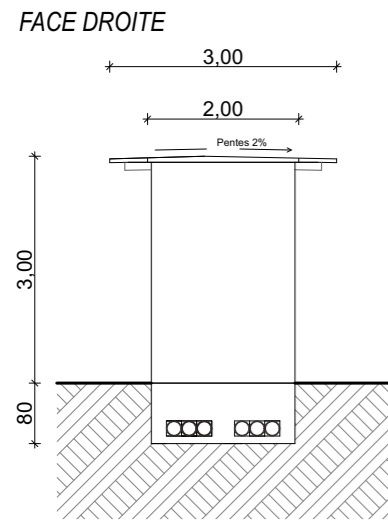
L'ensemble des mesures prises dans le cadre de ce projet est détaillé dans l'étude d'impact.

g) Accès au terrain

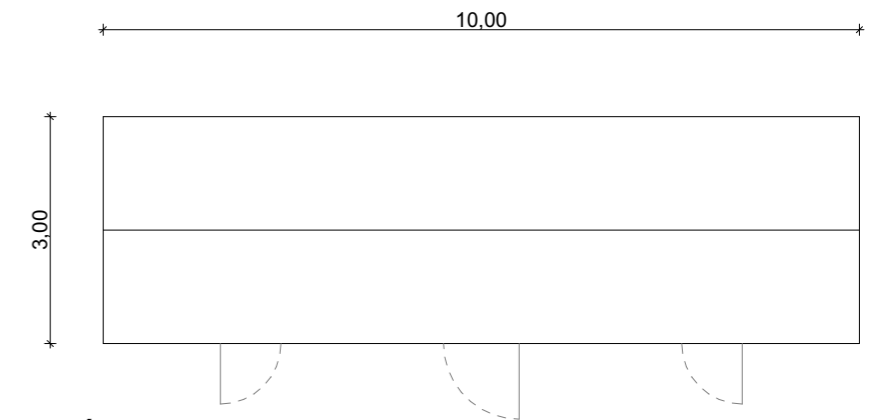
Le site du projet de parc photovoltaïque est accessible au sud par la D306.

A l'intérieur du projet, des pistes d'exploitation seront aménagées pour accéder aux postes électriques.

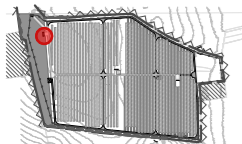
 SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20	 TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Vidieu - 31400 TOULOUSE T: 05 61 32 16 90 M: agenceida@outlook.fr W: www.tocraultdupuy-architectes.fr	 TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Vidieu - 31400 TOULOUSE Mail: agenceida@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocraultdupuy-architectes.fr Siret: 810 849 425 0022 / SARL au capital de 20 000€	21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)		10/06/2022
			PC	NOTICE	PC 04




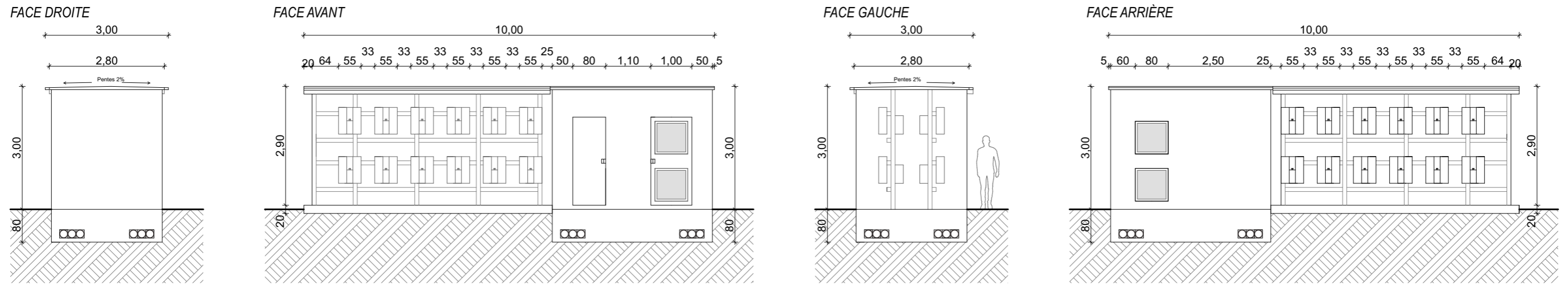
DÉTAIL EN ÉLÉVATION
POSTE DE LIVRAISON ET DE TRANSFORMATION _ Ech: 1/100^{ème}



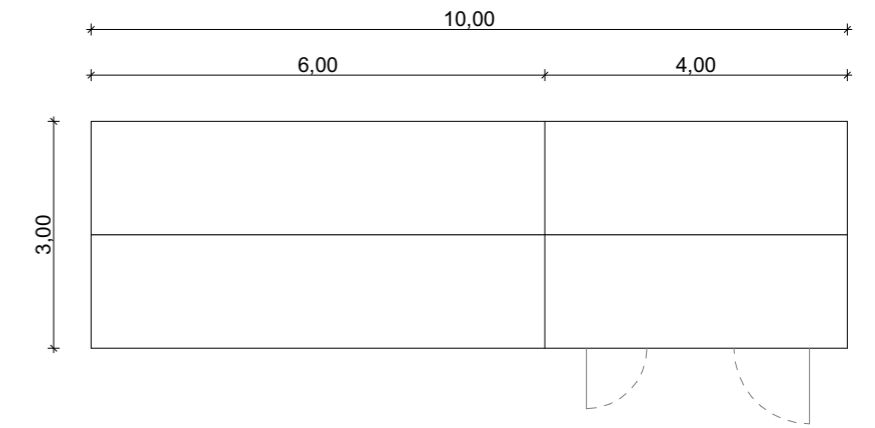
DÉTAIL EN PLAN
POSTE DE LIVRAISON ET DE TRANSFORMATION _ Ech: 1/100^{ème}



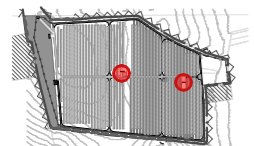
 <p>SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20</p>	<p>TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE T.: 05 61 32 16 90 M.: agencetda@outlook.fr W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr</p>	<p>TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE Mail : agencetda@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocrauldupuy-architectes.fr Siret : 810 649 428 0022 / SARL au capital de 20 000€</p>	<p>21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)</p> <p>PC PLAN DES FACADES POSTE DE LIVRAISON/ TRANSFORMATION</p>	<p>10/06/2022</p> <p>PC 05.1</p>
---	---	--	---	---




DÉTAIL EN ÉLEVATION POSTE DE TRANSFORMATION _ Ech: 1/100^{ème}



DÉTAIL EN PLAN POSTE DE TRANSFORMATION _ Ech: 1/100^{ème}



 <p>SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20</p>	<p>TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Vidieu - 31400 TOULOUSE T: 05 61 32 16 90 M.: agencetda@outlook.fr W: www.tocrauldupuy-architectes.fr</p>	<p>TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Vidieu - 31400 TOULOUSE Mail: agencetda@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocrauldupuy-architectes.fr Siret: 810 649 428 0022 / SARL au capital de 20 000€</p>	<p>21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)</p> <p>PC PLAN DES FACADES POSTE DE TRANSFORMATION</p>	<p>10/06/2022</p> <p>PC 05.2</p>
---	--	---	---	---



SOLVEONA 03
 3bis route de Lacourtenours
 31150 Fenouillet
 05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
 101 Rue Achille Vialieu - 31400 TOULOUSE
 T.: 05 61 32 16 90
 M.: agence@tda@outlook.fr
 W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

PC

INSERTION DU PROJET AVANT MESURES

10/06/2022

PC 06.1
A



SOLVEONA 03
 3bis route de Lacourtenours
 31150 Fenouillet
 05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
 101 Rue Achille Vaidieu - 31400 TOULOUSE
 T.: 05 61 32 16 90
 M.: agence@tda@outlook.fr
 W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



101 Rue Achille Vaidieu - 31400 TOULOUSE
 Mail : agence@tda@outlook.fr - 05 61 32 16 90
 www.tocrauldupuy-architectes.fr
 Siret : 810 649 425 0022 / SARL au capital de 20 000€

21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

10/06/2022

PC

INSERTION DU PROJET APRÈS MESURES

**PC 06.1
 B**



SOLVEONA 03
 3bis route de Lacourtenours
 31150 Fenouillet
 05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
 101 Rue Achille Viardieu - 31400 TOULOUSE
 T.: 05 61 32 16 90
 M.: agence@tda-outlook.fr
 W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

10/06/2022

PC

INSERTION DU PROJET AVANT MESURES

PC 06.2
A



SOLVEONA 03
 3bis route de Lacourtenours
 31150 Fenouillet
 05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
 101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE
 T.: 05 61 32 16 90
 M.: agence@tda-outlook.fr
 W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

10/06/2022

PC

INSERTION DU PROJET APRÈS MESURES

**PC 06.2
 B**



SOLVEONA 03
3bis route de Lacourtenours
31150 Fenouillet
05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE
T.: 05 61 32 16 90
M.: agence@toda@outlook.fr
W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)

10/06/2022

PC

PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT PROCHE

PC 07



SOLVEONA 03
3bis route de Lacourtenours
31150 Fenouillet
05 61 82 08 20



TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires
101 Rue Achille Viadieu - 31400 TOULOUSE
T.: 05 61 32 16 90
M.: agence@toda@outlook.fr
W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr



21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)




10/06/2022

PC

PHOTOGRAPHIE DANS L'ENVIRONNEMENT LOINTAIN

PC 08

Étude d'impact jointe au présent dossier de permis de construire

 <p>SOLVEONA 03 3bis route de Lacourtenours 31150 Fenouillet 05 61 82 08 20</p>	 <p>TOCRAULT & DUPUY Architectes - Mandataires 101 Rue Achille Vidieu - 31400 TOULOUSE T.: 05 61 32 16 90 M.: agenceida@outlook.fr W.: www.tocrauldupuy-architectes.fr</p>	 <p>TOCRAULT & DUPUY ARCHITECTES 101 Rue Achille Vidieu - 31400 TOULOUSE Mail : agenceida@outlook.fr - 05 61 32 16 90 www.tocrauldupuy-architectes.fr Siret : 810 849 425 0022 / SARL au capital de 20 000€</p>	21121 / Création d'une centrale photovoltaïque à Taizé-Aizie (16700)	10/06/2022
PC ANNEXE 01 : ÉTUDE D'IMPACT				PC 11